

**COMISIÓN MIXTA 5 DE ABRIL DE 2018**

**ACTA**

**ASISTEN:**

Rosa Melchor  
Rosa Idalia Cruz  
Gonzalo Redondo  
Susana Moreno  
Teresa Manzanares  
Nuria Gómez

1.- Temas pendientes Comisión anterior:

-Directorios en mal estado, Román Alaminos

Sigue pendiente van a dar orden de quitarlos, le enviamos las fotos a Gonzalo por Wsp

-Listados actualizados Empresas Polígono

Sigue pendiente le van a preguntar a Jesús Camacho y nos dicen si se ha actualizado el listado en el Centro de Empresas

-Terreno detrás de los Bomberos, zona verde

Sigue pendiente Aún no han preguntado, quedan en responder esta semana

-C/ Garnacha y Cariñena, posibilidad aparcamiento en batería

Sigue pendiente envían técnico y cambian el aparcamiento si se puede

-Venta de vehículos y negocios ilegales

El negocio de la Calle La Paz es legal y con toda la documentación en regla

-Visita a Valencia, posible inversor Plataforma

Nos comenta Rosa que la visita fue un éxito, se reunieron con el Director del Puerto de Valencia y hay avances en cuanto a la financiación privada, pero lo contará en el desayuno del día 18 de abril.

2.-Solicitar a la Zona Azul que cambie los aparcamientos de la Plaza Aduana de residentes a zona azul, trasladarlos a C/ Corredera y Hermanos Galera, hay mucho comercio de la zona que lo solicita.

Les trasladamos que los comercios de aquella zona se quejan porque es imposible aparcar en la Plaza de la Aduana, ya que es zona de residentes toda, por lo que la gente sólo va de paso, perdiendo ventas.

Aunque esto debe ir reflejado en el pliego de condiciones para la adjudicación de la Zona Azul, es cierto que en otros casos se ha pedido cambiar o modificar algunas de las zonas y lo han hecho, por lo que se comprometen a trasladar la petición a la empresa que gestiona la zona Azul.

### 3.-Iluminación precaria en Plaza Aduana y Arenal.

Hemos observado que las dos zonas tienen una luz muy poco potente y está demasiado triste y oscuro, dando sensación de abandono, siendo aquellas dos zonas muy transitadas.

Van a decirle a los electricistas que revisen por si los led están sufriendo desgaste y cambiarlas

4.-Invertir en adecentar y hacer atractivo el callejón de la Castelar a Calle Canalejas, jardín, etc. El comercio de la Castelar, solicita que la zona del callejón se arregle, ya que desde la Castelar se ve muy dejado.

Rosa nos explica las mejoras que están haciendo en este callejón desde cambiar los techos y las luces a ver si se pueden poner jardineras y elementos decorativos.

5.-Los árboles derribados por las tormentas en el Polígono han levantado el acerado y está peligroso.

Se comenta que al haber cortado los árboles las raíces están levantando el acerado, resultado peligroso para la gente que pasa por allí, pudiendo provocar caídas graves.

Van a verlos y a solucionar el problema, ya que consideran que es peligroso.

6.-Pliego de condiciones técnicas de la obra adjudicada para la señalética del Polígono.

Recientemente hemos presentado un escrito a Alcaldía, solicitando el pliego de la obra adjudicada para cambiar los directorios del Polígono, ya que está alguno ya roto y en unas condiciones pésimas. Queremos que se evalúe si la empresa responsable ha cumplido con su contrato y si no, que se arregle y se le pidan responsabilidades.

Gonzalo va a revisar el pliego y pedir que se solucione ya que llevan unos pocos meses puestos.

Les explicamos que deberían limpiar la chapa del vinilo viejo y pegarlo encima y no que está puesto sobre una plancha de foam no apta para exteriores, pegada con cinta de doble cara y cuatro pegotes de silicona, por lo que el aire y las lluvias lo han arrancado.

7.-Plan de eliminación de baches, no con arena.

Trasladamos nuestra preocupación por el bacheado que se ha estado acometiendo en Alcázar con arena, que ha desaparecido con las lluvias, nos dicen que lo van a asfaltar pero que se necesita una temperatura para poder echar el asfalto y con este tiempo es imposible, en cuanto llegue el buen tiempo se va a empezar con el plan integral del arreglo de las calles, plan de pavimentación 2017-2018.

8.-Obras Carretera Manzanares

Nuestros socios de la Carretera de Manzanares están preocupados por el corte de la Carretera de Manzanares, se han llevado las máquinas y la carretera está cortada por lo que no sólo influye a los establecimientos si no a los que diariamente van a trabajar a Manzanares.

Nos comenta Rosa que en abril vuelven las máquinas ya que debido al mal tiempo no se puede trabajar, pero no se puede abrir, ya que hay tramos de la carretera que están no muy aptos para la conducción, ya que se empezó la obra pero se tuvo que parar.

9.-Ruegos y preguntas

Preguntamos por la situación del Hospitalillo, comentando que si no sería bueno reutilizar ese edificio y es una pena que se esté hundiendo.



Rosa nos explica que el edificio pertenece a la Seguridad Social y el terreno es municipal, al no cedernos el edificio, deben esperar a declararlo en ruinas para así tirarlo por orden del Ayuntamiento y poder edificar.

En cuanto a la solicitud del Stand de la Feria de los Sabores les explicamos que nuestros socios pueden exponer y dar a degustar sus productos y así estar presentes en la feria, se nos dice que nos van a conceder el stand y que preparemos los talleres y degustaciones como todos los años.

Sin más preguntas se levanta la sesión siendo las 20:30h